

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [RBB Vermögensgesellschaft mbH & Co. KG](#)
 Straße [Musberger SträÙle 11](#)
 PLZ, Ort [71032 Böblingen](#)
 Telefon [+49 7031/2118116](#) Fax [+49 7031/2118111](#)
 E-Mail karin.rebmann@zvrb.de Internet <https://www.zvrb.de/>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [RBB-KG-NA-2026-02](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe:

- ☒ elektronisch
 [in Textform](#)
 [Bekanntmachungs-ID: CXVHYXDYDMQVP38](#)
☐ schriftlich

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung u. Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[RBB Vermögensgesellschaft mbH & Co. KG](#)
[Musberger SträÙle 11](#)
[71032 Böblingen](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Art der Leistung: [Sanierung Sozialgebäude - Heizung / Sanitär](#)
 Umfang der Leistung: [- die komplette Sanierung der bestehenden Nassbereiche Herren \(Duschen, Wasch- und WC- Bereiche\) zuzüglich deren Erweiterung, einschl. der erforderlichen TW- + AW- Neuverrohrung.](#)
[- Des Weiteren wird ein zusätzlicher Umkleide-/ Dusch- und WC- Bereich für die Damen eingerichtet](#)
[- im Technikraum erfolgt der Austausch/ Erneuerung der bestehenden Anlagentechnik \(Friwa- Technik + Verteiler mit 3 Heizkreisen + TW-Installationen\) mit Anschluss an das bestehende Nahwärme - und Trinkwassernetz](#)
[- Austausch des kompletten Fußbodenaufbaus inkl. Flächenheizung](#)
[gemäß LV](#)

g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage
 Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☐ für ein oder mehrere Lose

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

i) Ausführungsfristen

☐ Beginn der Ausführung:

☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen:

☐ weitere Fristen

j) Nebenangebote

☐ zugelassen

☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

☐ zugelassen

☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden **nur elektronisch zur Verfügung gestellt.**

Online-Plattform

"[vergabeportal-bw \(kommunal\)](https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXVHYXXDYDMQVP38/documents)"

(<https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXVHYXXDYDMQVP38/documents>)

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

☐ andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☐ nachgefordert

☒ teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

[Referenzen, Nachweise](#)

☐ nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen [09.09.2026](#)
und Anschreiben bis

- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 25.09.2026 um 10:00 Uhr
 Ablauf der Bindefrist: am 12.10.2026

p) **Adresse für elektronische Angebote**

"vergabeportal-bw (kommunal)" (<https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXVHYYXDYDMQVP38>)

Anschrift für schriftliche Angebote

- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch;

- r) **Zuschlagskriterien** Siehe Vergabeunterlagen

- s) **Eröffnungstermin** am 25.09.2026 um 10:30 Uhr
 Ort

Personen, die bei der
 Eröffnung anwesend sein
 dürfen

- t) **geforderte Sicherheiten** Siehe Vergabeunterlagen

- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind** Siehe Vergabeunterlagen

- v) **Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften**

w) **Beurteilung zur Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "vergabeportal-bw (kommunal)" (<https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXVHYYXDYDMQVP38/documents>) oder

Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name [Regierungspräsidium Stuttgart](#)

Straße [Ruppmannstraße 21](#)

PLZ, Ort [70565 Stuttgart](#)

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber