THEOBALD + PARTNER INGENIEURE mbB
Alte Säge 1 79199 Kirchzarten
Tel. 07661/3967-0 Fax. 07661/3967-90

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	**24123**	**Bergstation Fensteraustausch Gaststätte OG**	
LV:	**026**	**FENSTERBAUARBEITEN**	**Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.	**FENSTERAUSTAUSCH GASTSTÄTTE 1.OG**			

Bergstation Schauinslandbahn
Fensteraustausch Gaststätte 1.OG

Aufgabenstellung:

Im Zuge der energetischen Sanierung der Bergstation sind die Fenster im Obergeschoss der Gaststätte auszutauschen.
Die neuen Fenster sind gemäß den Planunterlagen zur denkmalschutzrechtlichen Genehmigung herzustellen.
Die Holzfenster sind mit Sprossen im Scheibenzwischenraum zweifarbig, außen weiß , innen farblos lackiert herzustellen und einzubauen.

Bauort:
VAG Bergstation
Schauinslandstraße 390
79254 Oberried

Bauherr:
Freiburger Verkehrs AG
Besançonallee 99
79111 Freiburg

Planung und Bauleitung:
Theobald + Partner Ingenieure mbB
Alte Säge 1
79199 Kirchzarten

THEOBALD + PARTNER INGENIEURE mbB
Alte Säge 1 79199 Kirchzarten
Tel. 07661/3967-0 Fax. 07661/3967-90

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	**24123**	**Bergstation Fensteraustausch Gaststätte OG**	
LV:	**026**	**FENSTERBAUARBEITEN**	**Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag

Angaben zur Baustelle

Zugänge und Zufahrten:

Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über die Schauinslandstraße
Parkmöglichkeiten direkt am Gebäude können bei einer Ausführung in Zeitraum der Frühjahrsrevision vom 22.02.2027 bis 19.03.2027 nach Absprache mit der örtlichen Bauleitung zur Verfügung gestellt werden.
Sollte die Ausführung außerhalb dieses Zeitfensters erfolgen kann diese Fläche nur zum kurzzeitigen Be- und Entladen genutzt werden.

Sanitäre Anlagen:

Die vorhandenen sanitären Anlagen der Bergstation stehen dem AN zur Verfügung und können mitgenutzt werden.

Anschlussmöglichkeiten an Ver- und Entsorgungsleitung:

Strom- und Wasseranschluss werden bauseits zur Verfügung gestellt. Verbrauchskosten gehen zu Lasten des Auftraggebers.

Angaben zur Ausführung

Ausbau und Wiedereinbau der Fenster und innenseitigen Fensterbänke erfolgt von innen.
Die Errichtung eines Fassadengerüstes ist nicht vorgesehen.
Nach Einbau der Fenster werden die Fensterleibung bauseits neu verputzt.

Vertragsgrundlagen:

Grundlage für die Ausführung der Bauleistungen sind die VOB/B u. C, aktueller Stand.
Die verwendeten Stoffe bzw. Bauteile müssen den gültigen Normen und Richtlinien entsprechen. Es sind nur Stoffe uns Stoffsysteme erlaubt, die untereinander verträglich sind und in den Listen der geprüften Stoffe und Stoffsysteme eingetragen sind.

Mit dem Leistungsverzeichnis enthaltenen Angaben über Bauart, Baustoffe und Abmessungen gelten auch der Herstellungsvorgang und -ablauf bis zur fertigen Leistung unter Zugrundlegung der anerkannten Regeln der Technik und den gesetzlichen und behördlichen Vorschriften als beschrieben. Hierbei bedeutet "Bauart" das Herstellen durch Zusammenfügen der Stoffe und Bauteile bis zur fertigen Leistung.

Alle Leistungen umfassen auch die Lieferung der Stoffe (auch der dazugehörenden) und Bauteile einschließlich abladen und lagern, wenn im LV nicht anderes beschrieben ist.

THEOBALD + PARTNER INGENIEURE mbB
Alte Säge 1 79199 Kirchzarten
Tel. 07661/3967-0 Fax. 07661/3967-90

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: **24123** **Bergstation Fensteraustausch Gaststätte OG**
LV: **026** **FENSTERBAUARBEITEN** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Die auf Grund gesetzlicher unfallschutzrechtlicher Bestimmungen notwendigen Sicherungsmaßnahmen sind in die Einheitspreise einzurechnen, soweit für sie im LV keine besondere Ansätze enthalten sind.			
1.1.	**BAUSTELLENEINRICHTUNG**			
1.1.10.	**Baustelleneinrichtung** Einrichten, Unterhalten und Abbauen der Baustelleneinrichtung mit allen zur Durchführung der Arbeiten erforderlichen Maschinen, Manschaftseinrichtungen, Versorgungsanlagen, Unfallverhütungseinrichtungen, etc., einschließlich: Gestellung aller Geräte und Maschinen einschl. Betriebsstoffe, Bedienung,etc. Gestellung aller erforderlichen Bau- und Schutzgerüste zur Herstellung der eigenen Leistung.	1,000 psch	.....	.....
Summe 1.1.	**BAUSTELLENEINRICHTUNG**			**.....**

THEOBALD + PARTNER INGENIEURE mbB
Alte Säge 1 79199 Kirchzarten
Tel. 07661/3967-0 Fax. 07661/3967-90

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: **24123** **Bergstation Fensteraustausch Gaststätte OG**
LV: **026** **FENSTERBAUARBEITEN** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.2.	**RÜCKBAU UND ENTSORGUNG**			
	Ausführungshinweis Der Ausbau der Fenster hat mit größter Sorgfalt zu erfolgen. Angrenzende Bauteile (Wände/ Böden) sind Vor Verschmutzung und Beschädigung zu schützen.			
1.2.10.	**Rückbau/ Entsorgung Fensterbank innen** Rückbau/ Entsorgung Holzfensterbank innen Abmessung ca. 160/ 30 cm	12,000 St	.....	.....
1.2.20.	**Rückbau/ Entsorgung Holzfenster 1,50 x 1,30 m** Rückbau/ Entsorgung der vorhandenen Holzfenster	12,000 St	.....	.....
	Summe 1.2. RÜCKBAU UND ENTSORGUNG			**.....**

THEOBALD + PARTNER INGENIEURE mbB
Alte Säge 1 79199 Kirchzarten
Tel. 07661/3967-0 Fax. 07661/3967-90

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: **24123** **Bergstation Fensteraustausch Gaststätte OG**
LV: **026** **FENSTERBAUARBEITEN** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag

1.3. FENSTER

Ausführungs- und Kalkulationshinweis

In den beiliegenden Plänen zur denkmalschutzrechtlichen Genehmigung sind die Bauwerksanschlüsse nicht im Detail dargestellt. Erforderliche Kompribänder, Ausfugungen und Abklebungen sind gem. der nachfolgenden Leistungsbeschreibung auszuführen.
Die technische Bearbeitung ist in die Einheitspreise einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.

1.3.10. Holzfenster (Denkmal) zweiflüglig, 1,50 x 1,30 m

Holzfenster (Denkmal) zweiflüglig, (B x H) 1,50 x 1,30 m, aus Fenster- und Flügelrahmen, mit Beschagsgarnituren, Fenstrgiffen und Öffnungsgestänge.
Leistung inkl. Einbau in der Position der ausgebauten Fenster und Ausstopfen der Fuge mit Mineralwolle oder wahlweise Ausschäumen der Fuge.
In den Einheitspreis einzukalkulieren ist der Anschluss an die bauseits vorhandene, aussenseitige Holzverschalung von Laibung und Sturz mit geeignetem Kompriband und die innenseitige luftdichte Abklebung zum Bauwerk.

Holzart: Kiefer
Profilierung: gem. beiliegenden Planunterlagen mit Mittel- und innerer Überschlagsdichtung
Rahmen und Flügel: flächenversetzt
Anschlag unten: außen an bestehende Fensterbank aus Kupfer, innen an neue Holzfensterbank gem. gesonderter Position

Teilung mittig senkrecht,
Beschläge 1x Drehkipp/ 1 x Drehflügel, mit Fehlbedienungssperre
Fenstergriff, Edelstahl mit Rosette, Befestigung verdeckt, Einhandbedienung
Verglasung Zweifachisolierverglasung mit jeweils 2 horizontalen Sprossen im Scheibenzwischenraum (Helima-Sprosse, zweifarbig)

Anforderung Wärmeschutz Uw= 1,3 W/ (m²K)

Oberflächen:
aussen: Rahmen und Flügelprofil weiß lackiert,
innen: transparent beschichtet
Helima-Sprosse. außen weiß, innen an Holzoberfläche angepasst.

12,000 St ....

THEOBALD + PARTNER INGENIEURE mbB
Alte Säge 1 79199 Kirchzarten
Tel. 07661/3967-0 Fax. 07661/3967-90

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: **24123** **Bergstation Fensteraustausch Gaststätte OG**
LV: **026** **FENSTERBAUARBEITEN** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.3.20.	**Fensterbank, innen Holz** Liefern und Einbauen einer Fensterbank innen, Holz Tiefe ca. 30 cm Länge ca. 1,60 m Plattendicke ca. 40- 45 mm Kanten gefast Oberfläche furniert, transparent beschichtet (analog Fenster)	12,000 St	.....	.....
Summe 1.3.	**FENSTER**			**.....**

THEOBALD + PARTNER INGENIEURE mbB
Alte Säge 1 79199 Kirchzarten
Tel. 07661/3967-0 Fax. 07661/3967-90

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: **24123** **Bergstation Fensteraustausch Gaststätte OG**
LV: **026** **FENSTERBAUARBEITEN** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.4.	**STUNDENLOHNARBEITEN**			
1.4.10.	**Meister-/Obermonteurstunden** Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskraefte auf Anordnung des AG ausfuehren. Der Verrechnungssatz fuer die jeweilige Arbeitskraft umfasst saemtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsaechlichen Lohn einschliesslich vermoegenswirksamer Leistungen mit den Zuschlaegen fuer Gemeinkosten (Sozialkassenbeitraege, Winterbauumlage und dgl.), sowie Lohn- bzw. Gehaltsnebenkosten und Zuschlaege fuer Ueberstunden. Zuschlaege fuer Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit werden gesondert vergutet. **Meister-/ Obermonteurstunden.**	6,000 h	.....	.....
1.4.20.	**Monteurstunden** wie zuvor beschrieben, jedoch **Monteurstunden.**	6,000 h	.....	.....
1.4.30.	**Helferstunden** wie zuvor beschrieben, jedoch **Helferstunden.**	6,000 h	.....	.....
Summe 1.4.	**STUNDENLOHNARBEITEN**			.....
Summe 1.	**FENSTERAUSTAUSCH GAST…**			.....

THEOBALD + PARTNER INGENIEURE mbB
Alte Säge 1 79199 Kirchzarten
Tel. 07661/3967-0 Fax. 07661/3967-90

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Zusammenstellung

Projekt:	**24123**	**Bergstation Fensteraustausch Gaststätte OG**	
LV:	**026**	**FENSTERBAUARBEITEN**	**Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung		Gesamtbetrag
1.	**FENSTERAUSTAUSCH GASTSTÄTTE 1.OG**		
1.1.	BAUSTELLENEINRICHTUNG		.....
1.2.	RÜCKBAU UND ENTSORGUNG		.....
1.3.	FENSTER		.....
1.4.	STUNDENLOHNARBEITEN		.....
	Summe 1.	**FENSTERAUSTAUSCH GAST…**	**.....**
LV	**026**		
1.	FENSTERAUSTAUSCH GASTSTÄTTE 1.OG		.....
	Summe LV	**026 FENSTERBAUARBEITEN**	**.....**

THEOBALD + PARTNER INGENIEURE mbB
Alte Säge 1 79199 Kirchzarten
Tel. 07661/3967-0 Fax. 07661/3967-90

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Zusammenstellung

Projekt:	**24123**	**Bergstation Fensteraustausch Gaststätte OG**	
LV:	**026**	**FENSTERBAUARBEITEN**	**Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19,00%	.....
		.....