

Bieter	Vergabenummer FA335.03_FA203	Datum 19.06.2026
Baumaßnahme UKHZ_LV Neubau Herzzentrum Heidelberg		
Leistung VE335.03 Fassade Technikzentrale		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstiges	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	HAUPTGEBÄUDE								
1.1.	BAUSTELLENEINRICHTUNG								
1.1.1.	BAUSTELLENEINRICHTUNG								
10.	Baustelleneinrichtung einrichten	1,000	St						
20.	Baustelleneinrichtung vorhalten	9,000	Mt						
30.	Baustelleneinrichtung räumen	1,000	St						
40.	Provisorische Fassadenverschlüsse	100,000	m2						
50.	Provisorische Türen	4,000	St						
60.	Bautüre	4,000	St						
1.1.2.	PLANUNGSLEISTUNGEN; STATIK SONSTIGES								
10.	Handmuster	1,000	psch						
20.	Statik	1,000	psch						
30.	Planungsleistungen, Zeichnungen	1,000	psch						
40.	Baufristenplan, Balkenplan	1,000	psch						
50.	Dokumentation	1,000	psch						
60.	Reinigung der Fassaden	1,000	psch						
70.	Nutzung der Datenplattform	1,000	psch						
80.	Montagekonzept	1,000	psch						
90.	Gerüstanker	95,000	St						
100.	Blitzschutz	1,000	psch						
110.	Prüfzeugnis Schalldämmung gegen Außenlärm	1,000	psch						
120.	Prüfzeugnis Schalllängsleitung horizontal	1,000	psch						
130.	Prüfzeugnis Wärmeschutz	1,000	psch						
140.	Prüfzeugnis Luftdichtheit Funktionsfugen	1,000	psch						
150.	Prüfzeugnis Fassadenbefestigungspunkte	1,000	psch						
160.	Attribuierung (LOI) gemäß AIA (angefertigt oder fremdbezogen, Excel-Format)	1,000	psch						
170.	Digitale Baudokumentation mit Modellbezug	1,000	psch						
180.	Mängelmanagement	1,000	psch						
190.	Umsetzung der BVB-LEAN	1,000	psch						
200.	Teilnahme an Sonderworkshops LEAN	3,000	Stk						
1.2.	FASSADE TECHNIKZENTRALE								
1.2.1.	SANDWICHPANEELWAND TECHNIKZENTRALE, AUSSENWANDBEKLEIDUNGEN								
10.	Unterkonstruktion für Sandwichpaneelwand, Stahlprofile 140x80x5 mm	6.300,000	kg						
20.	Sandwichpaneelwand Technikzentrale Bauteil A	765,000	m2						

Bieter	Vergabenummer FA335.03_FA203	Datum 19.06.2026
Baumaßnahme UKHZ_LV Neubau Herzzentrum Heidelberg		
Leistung VE335.03 Fassade Technikzentrale		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstiges	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
30.	Sockelanschluss mit Betonaufrichtung an Sandwichpaneel gem. 80847	160,000	m						
40.	Sockelanschluss bei STB-Wand gem. 80848,	14,000	m						
50.	Unterkonstruktion für Attikablech Stahl-U-Profil gem 80846, 80844	154,000	m						
60.	Attikablech auf Stahlkonstruktion gem 80846, 80844	154,000	m						
70.	Eckausbildung zu vorbeschriebenem Attikablech	6,000	St						
80.	Attikablech auf Betondecke mit Betonaufrichtung gem. 80845	12,000	m						
90.	Eckausbildung zu vorbeschriebenem Attikablech	4,000	St						
100.	Fassadenbekleidung vorgehängte Lamellengitter aus Aluminium	106,000	m ²						
110.	Fassadenbekleidung gekanteten Aluminiumlochbleche auf Sandwichpaneelwand	56,000	m ²						
120.	Fassadenbekleidung gekanteten Aluminiumlochbleche auf Stahlbetonwand	15,000	m ²						
130.	Randausbildung bei Aluminiumlochblechen und Lamellengitter mit Randblech	60,000	m						
140.	Mineralwollendämmung 22 cm auf Stahlbetonwand, aussen kaschiert	15,000	m ²						
150.	Fassadenbekleidung PV-Paneele ca. 1290x2500 mm	95,000	St						
160.	Fassadenbekleidung emaillierte Glaspaneel ca. 1290x2500 mm	46,000	St						
170.	Fassadenbekleidung emaillierte Glaspaneel Randbereiche ca. 970x2980 mm	1,000	St						
180.	Fassadenbekleidung emaillierte Glaspaneel Randbereiche ca. 805 x2980 mm	1,000	St						
190.	Fassadenbekleidung emaillierte Glaspaneel Randbereiche ca. 1075 x5040 mm	1,000	St						
200.	TGA-Öffnung 2000 x1815 mm	2,000	St						
210.	TGA-Öffnung 2400 x1980 mm	2,000	St						
220.	Unterkonstruktion für Sandwichpaneelwand, Stahlprofile140x80x5 mm	3.500,000	kg						
230.	Sandwichpaneelwand Technikzentrale Bauteil C	395,000	m ²						
240.	Sockelanschluss mit Betonaufrichtung an Sandwichpaneel gem. 80847	80,000	m						
250.	Sockelanschluss bei STB-Wand gem. 80848	42,000	m						
260.	Unterkonstruktion für Attikablech Stahl-U-Profil gem 80846, 80844	80,000	m						

Bieter	Vergabenummer FA335.03_FA203	Datum 19.06.2026
Baumaßnahme UKHZ_LV Neubau Herzzentrum Heidelberg		
Leistung VE335.03 Fassade Technikzentrale		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstiges	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
270.	Attikablech auf Stahlkonstruktion gem 80846, 80844	80,000	m						
280.	Eckausbildung zu vorbeschriebenem Attikablech	4,000	St						
290.	Attikablech auf Betondecke mit Betonaufrichtung gem. 80845	42,000	m						
300.	Eckausbildung zu vorbeschriebenem Attikablech	4,000	St						
310.	Fassadenbekleidung vorgehängte Lamellengitter aus Aluminium auf Sandwichpaneelwand	120,000	m2						
320.	Fassadenbekleidung gekanteten Aluminiumlochbleche auf Sandwichpaneelwand	150,000	m2						
330.	Fassadenbekleidung gekanteten Aluminiumlochbleche auf Stahlbetonwand	160,000	m2						
340.	Randausbildung bei Aluminiumlochblechen und Lamellengitter mit Randblech	220,000	m						
350.	Mineralwolle dämmung 22 cm auf Stahlbetonwand, aussen kaschiert	160,000	m2						
360.	Fassadenbekleidung PV-Paneele ca. 1290x2500 mm	44,000	St						
370.	Fassadenbekleidung emailierte Glaspaneel ca. 1290x2500 mm	4,000	St						
380.	Fassadenbekleidung emailierte Glaspaneel Randbereiche ca. 340 x5040 mm	1,000	St						
390.	Fassadenbekleidung emailierte Glaspaneel Randbereiche ca. 460 x5040 mm	1,000	St						
400.	TGA-Öffnung 3700 x 2310 mm	1,000	St						
410.	TGA-Öffnung 3700 x 1980 mm	1,000	St						
1.2.2.	TÜREN; EINSATZELEMENTE								
10.	Stahlblechtür 1 flügelig , Blockzarge 1390x2465 mm	1,000	St						
20.	Öffnung für Stahlblechtür in Kassettenwand inkl. UK 1-flg Tür	1,000	St						
30.	Stahlblechtür 1 flügelig , Blockzarge 1420x2775 mm	1,000	St						
40.	Öffnung für Stahlblechtür in Kassettenwand inkl. UK 1-flg Tür	1,000	St						
50.	Stahlblechtür 2 flügelig , Blockzarge 2785 x2775 mm	1,000	St						
60.	Öffnung für Stahlblechtür in Sandwichpaneelwand inkl. UK 2flg Tür	1,000	St						
70.	Stahlblechtür 2 flügelig , Blockzarge 2390 x2430 mm	1,000	St						
80.	Öffnung für Stahlblechtür in Sandwichpaneelwand inkl. UK 2flg Tür	1,000	St						

Bieter	Vergabenummer FA335.03_FA203	Datum 19.06.2026
Baumaßnahme UKHZ_LV Neubau Herzzentrum Heidelberg		
Leistung VE335.03 Fassade Technikzentrale		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstiges	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
90.	Stahlblechtür 2 flügelig , Blockzarge 2285 x2775 mm	1,000	St						
100.	Öffnung für Stahlblechür in Sandwichpaneelwand inkl. UK 2flg Tür	1,000	St						
110.	Fassadenrinne mit Längsstabrost 150 mm	8,000	m						
120.	Anarbeiten Fassadenbekleidung und Sandwichpaneelwand an Wasserentnahmestelle	4,000	St						
1.2.3.	LEITERN; SONSTIGES								
10.	Steigleitern auf dem Dach Höhe ca. 5,56 m mit Ausstiegspodest, Geländer	1,000	St						
20.	Steigleitern auf dem Dach Höhe ca. 2,98 m mit Ausstiegspodest, Geländer	1,000	St						
30.	Steigleitern auf dem Dach Höhe ca. 5,56 m mit Ausstiegspodest, Geländer	1,000	St						
40.	Steigleitern auf dem Dach Höhe ca. 3,87 m mit Ausstiegspodest, Geländer	1,000	St						
50.	Steigleitern auf dem Dach Höhe ca. 2,86 m mit Ausstiegspodest, Geländer	1,000	St						
60.	Sekuranten, Einzelanschlagpunkte	12,000	St						
70.	Sekuranten, Einzelanschlagpunkte	3,000	St						
80.	Notentwässerung ca. 100x110 mm, Länge ca. bis 1000 mm	1,000	St						
90.	Notentwässerung ca. 100x110 mm, Länge ca. bis 1000 mm	2,000	St						
1.3.	GERÜSTARBEITEN								
1.3.1.	Gerüstarbeiten								
10.	Erstellen Arbeitsgerüst Standgerüst längenorientiert 2kN/m2 SW06	1.370,000	m2						
20.	Gebrauchsüberlassung Arbeitsgerüst Standgerüst längenorientiert 2kN/m2 SW06	27.400,000	m2Wo						
30.	Abbau Arbeitsgerüst Standgerüst längenorientiert 2kN/m2 SW06 zeitl gestaffelt	1.370,000	m2						
40.	Aufbau Belagverbreiterung wandseitig B 0,30m	700,000	m						
50.	Gebrauchsüberlassung Belagverbreiterung wandseitig B 0,30m	14.000,000	mWo						
60.	Abbau Belagverbreiterung wandseitig B 0,30m zeitl gestaffelt	700,000	m						
70.	Seitenschutz wandseitig alle Gerüstlagen aufbauen Lagen H bis ca. 6,0 m	700,000	m						

Bieter	Vergabenummer FA335.03_FA203	Datum 19.06.2026
Baumaßnahme UKHZ_LV Neubau Herzzentrum Heidelberg		
Leistung VE335.03 Fassade Technikzentrale		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstiges	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
80.	Seitenschutz wandseitig alle Gerüstlagen Gebrauchsüberlassung Anordnung AG	14.000,000	mWo						
90.	Seitenschutz wandseitig alle Gerüstlagen entfernen zeitl gestaffelt Anordnung AG	700,000	m						
100.	Aufbau Treppenaufgang, zweiläufig, H bis ca. 6,0 m Lauf-B 1-1,5m	4,000	St						
110.	Gebrauchsüberlassung Treppenaufgang, zweiläufig, H bis ca. 6,00 m Lauf-B 1-1,5m	80,000	StWo						
120.	Abbau Treppenaufgang, zweiläufig, H bis ca. 6,00 m Lauf-B 1-1,5m	4,000	St						
130.	Aufbau Überbrückung Systemgitterträger L bis 6m H	20,000	m						
140.	Gebrauchsüberlassung Überbrückung Systemgitterträger L bis 6m	400,000	mWo						
150.	Abbau Überbrückung Systemgitterträger L bis 6m	20,000	m						
160.	Umsetzen Überbrückung Systemgitterträger L bis 6m	10,000	m						
1.4.	STUNDENLOHNARBEITEN								
1.4.1.	STUNDENLOHNARBEITEN								
10.	Vorarbeiter/-in Stundenlohnarbeiten sämtliche Kosten/Zuschläge	50,000	h						
20.	Facharbeiter/-in Stundenlohnarbeiten sämtliche Kosten/Zuschläge	80,000	h						
30.	Helfer/-in Stundenlohnarbeiten sämtliche Kosten/Zuschläge	80,000	h						
2.	AUFSTOCKMASSNAHME								
2.1.	BAUSTELLENEINRICHTUNG								
2.1.1.	BAUSTELLENEINRICHTUNG								
10.	Baustelleneinrichtung einrichten	1,000	St						
20.	Baustelleneinrichtung vorhalten	6,000	Mt						
30.	Baustelleneinrichtung räumen	1,000	St						
40.	Provisorische Fassadenverschlüsse	40,000	m2						
50.	Provisorische Türe	2,000	St						
60.	Bautüre	2,000	St						
2.1.2.	PLANUNGSLEISTUNGEN; STATIK SONSTIGES								
10.	Statik	1,000	psch						
20.	Planungsleistungen, Zeichnungen	1,000	psch						
30.	Baufristenplan, Balkenplan	1,000	psch						
40.	Dokumentation	1,000	psch						
50.	Reinigung der Fassaden	1,000	psch						
60.	Nutzung der Datenplattform	1,000	psch						
70.	Montagekonzept	1,000	psch						

Bieter	Vergabenummer FA335.03_FA203	Datum 19.06.2026
Baumaßnahme UKHZ_LV Neubau Herzzentrum Heidelberg		
Leistung VE335.03 Fassade Technikzentrale		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstiges	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
80.	Blitzschutz	1,000	psch						
90.	Gerüstanker	32,000	St						
100.	Prüfzeugnis Schalldämmung gegen Außenlärm	1,000	psch						
110.	Prüfzeugnis Schalllängsleitung horizontal	1,000	psch						
120.	Prüfzeugnis Wärmeschutz	1,000	psch						
130.	Prüfzeugnis Luftdichtheit Funktionsfugen	1,000	psch						
140.	Prüfzeugnis Fassadenbefestigungspunkte	1,000	psch						
150.	Attribuierung (LOI) gemäß AIA (angefertigt oder fremdbezogen, Excel-Format)	1,000	psch						
160.	Digitale Baudokumentation mit Modellbezug	1,000	psch						
170.	Mängelmanagement	1,000	psch						
180.	Umsetzung der BVB-LEAN	1,000	psch						
190.	Teilnahme an Sonderworkshops LEAN	3,000	Stk						
2.2.	FASSADE TECHNIKZENTRALE								
2.2.1.	SANDWICHPANEELWAND TECHNIKZENTRALE, AUSSENWANDBEKLEIDUNGEN								
10.	Unterkonstruktion für Sandwichpaneelwand, Stahlprofile 140x80x5 mm	2.640,000	kg						
20.	Sandwichpaneelwand Technikzentrale Bauteil B	310,000	m2						
30.	Sockelanschluss mit Betonaukantung an Sandwichpaneel gem. 80847	63,000	m						
40.	Sockelanschluss bei STB-Wand gem. 80848	22,000	m						
50.	Unterkonstruktion vür Attikablech Stahl-U-Profil gem 80846, 80844	63,000	m						
60.	Attikablech auf Stahlkonstruktion gem 80846, 80844	63,000	m						
70.	Eckausbildung zu vorbeschriebenem Attikablech	4,000	St						
80.	Attikablech auf Betondecke mit Betonaukantung gem. 80845	22,000	m						
90.	Eckausbildung zu vorbeschriebenem Attikablech	4,000	St						
100.	Fassadenbekleidung vorgehängte Lamellengitter aus Aluminium auf Sandwichpaneelwand	89,000	m2						
110.	Fassadenbekleidung vorgehängte Lamellengitter aus Aluminium auf Stahlbeton	51,000	m2						
120.	Randausbildung bei Aluminiumlochblechen und Lamellengitter mit Randblech	80,000	m						

Bieter	Vergabenummer FA335.03_FA203	Datum 19.06.2026
Baumaßnahme UKHZ_LV Neubau Herzzentrum Heidelberg		
Leistung VE335.03 Fassade Technikzentrale		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstiges	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
130.	Mineralwollerdämmung 22 cm auf Stahlbetonwand, aussen kaschiert	52,000	m2						
140.	TGA-Öffnung 3700 x 1485 mm	1,000	St						
150.	Fassadenbekleidung PV-Paneele ca. 1290x2500 mm	62,000	St						
160.	Fassadenbekleidung emaillierte Glaspaneel ca. 1290x2500 mm	26,000	St						
170.	Fassadenbekleidung emaillierte Glaspaneel Randbereiche ca. 1555 x5040 mm	1,000	St						
180.	Fassadenbekleidung emaillierte Glaspaneel Randbereiche ca. 595 x5040 mm	1,000	St						
190.	Fassadenbekleidung emaillierte Glaspaneel Randbereiche ca. 390 x5040 mm	1,000	St						
200.	Mineralwollerdämmung 22 cm auf Stahlbetonwand, aussen kaschiert	58,000	m2						
210.	TGA-Öffnung 1800x1650 mm	1,000	St						
220.	TGA-Öffnung 3700 x1485 mm	1,000	St						
230.	TGA-Öffnung 2000 x1980 mm	1,000	St						
2.2.2.	TÜREN								
10.	Stahlblechtür 1 flügelig , Blockzarge 1420x2775 mm	1,000	St						
20.	Öffnung für Stahlblechtür in Sandwichpaneelwand inkl. UK	1,000	St						
30.	Stahlblechtür 2 flügelig , Blockzarge 2785x2775	1,000	St						
40.	Öffnung für Stahlblechtür in Sandwichpaneelwand inkl. UK 2flg Tür	1,000	St						
50.	Fassadenrinne mit Längsstabrost 150 mm	4,000	m						
60.	Anarbeiten Fassadenbekleidung und Sandwichpaneelwand an Wasserentnahmestelle	2,000	St						
2.2.3.	LEITERN; SONSTIGES								
10.	Steigleitern auf dem Dach Höhe ca. 5,56 m mit Ausstiegspodest, Geländer	1,000	St						
2.3.	GERÜSTARBEITEN								
2.3.1.	Gerüstarbeiten								
10.	Erstellen Arbeitsgerüst Standgerüst längenorientiert 2kN/m2 SW06	470,000	m2						
20.	Gebrauchsüberlassung Arbeitsgerüst Standgerüst längenorientiert 2kN/m2 SW06	9.400,000	m2W o						
30.	Abbau Arbeitsgerüst Standgerüst längenorientiert 2kN/m2 SW06 zeitl gestaffelt	470,000	m2						
40.	Aufbau Belagverbreiterung wandseitig B 0,30m	240,000	m						

Bieter	Vergabenummer FA335.03_FA203	Datum 19.06.2026
Baumaßnahme UKHZ_LV Neubau Herzzentrum Heidelberg		
Leistung VE335.03 Fassade Technikzentrale		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV	Kurzbezeichnung der Teilleistung	Menge	ME	Zeitansatz	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit				
					Löhne	Stoffe	Geräte	Sonstiges	Angebotener Einheitspreis =6+7+8+9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
50.	Gebrauchsüberlassung Belagverbreiterung wandseitig B 0,30m	4.800,000	mWo						
60.	Abbau Belagverbreiterung wandseitig B 0,30m zeitl gestaffelt	240,000	m						
70.	Seitenschutz wandseitig alle Gerüstlagen aufbauen Lagen H bis ca. 6,0 m	240,000	m						
80.	Seitenschutz wandseitig alle Gerüstlagen Gebrauchsüberlassung Anordnung AG	4.800,000	mWo						
90.	Seitenschutz wandseitig alle Gerüstlagen entfernen zeitl gestaffelt Anordnung AG	400,000	m						
100.	Aufbau Treppenaufgang, zweiläufig, H bis ca. 6,0 m Lauf-B 1-1,5m	2,000	St						
110.	Gebrauchsüberlassung Treppenaufgang, zweiläufig, H bis ca. 6,00 m Lauf-B 1-1,5m	40,000	StWo						
120.	Abbau Treppenaufgang, zweiläufig, H bis ca. 6,00 m Lauf- B 1-1,5m	2,000	St						
130.	Aufbau Überbrückung Systemgitterträger L bis 6m H	10,000	m						
140.	Gebrauchsüberlassung Überbrückung Systemgitterträger L bis 6m	200,000	mWo						
150.	Abbau Überbrückung Systemgitterträger L bis 6m	10,000	m						
160.	Umsetzen Überbrückung Systemgitterträger L bis 6m	5,000	m						
2.4.	STUNDENLOHNARBEITEN								
2.4.1.	STUNDENLOHNARBEITEN								
10.	Vorarbeiter/-in Stundenlohnarbeiten sämtliche Kosten/Zuschläge	20,000	h						
20.	Facharbeiter/-in Stundenlohnarbeiten sämtliche Kosten/Zuschläge	25,000	h						
30.	Helfer/-in Stundenlohnarbeiten sämtliche Kosten/Zuschläge	25,000	h						

Legende:

- OZ, Kurztext, Menge, ME: Wird vom Auftraggeber vorgegeben.
 Zeitansatz, Teilkosten: Ist bei allen Teilleistungen anzugeben, unabhängig davon ob sie der Auftragnehmer oder ein Nachunternehmer erbringen wird.
 Löhne: Sofern der zugrunde gelegte Verrechnungslohn nicht mit den Angaben in den Formblättern 221 oder 222 übereinstimmt, hat der Bieter dies offenzulegen.
 Geräte: Für Gerätekosten einschl. der Betriebsstoffkosten, soweit diese den Einzelkosten der angegebenen Ordnungszahlen zugerechnet worden sind.